

PLANS DE DÉTAILS POUR LE CALCUL DES SURFACES DE PLANCHER

Canton de Vaud

District de Morges

Commune de Denges

Plan 2

Mensuration numérique

Coordonnées moyennes: 2'530'985 / 1'152'610

Calculs des surfaces effectués sur la base des plans de l'enquête initiale de la maison, du 8.3.1973

Surfaces brutes de plancher selon norme ORL-EPF 514420

Sous-sol	58 m ²
Rez-de-chaussée	110 m ²
1er étage	115 m ²
TOTAL Surface brute Habitable	283 m ²

Calculs de surfaces

Règles

CUS de 0.34 selon art. 68 RPGA

SBP total calculé sur la base de l'art.129 du RPGA et selon norme ORL-EPF n°514420

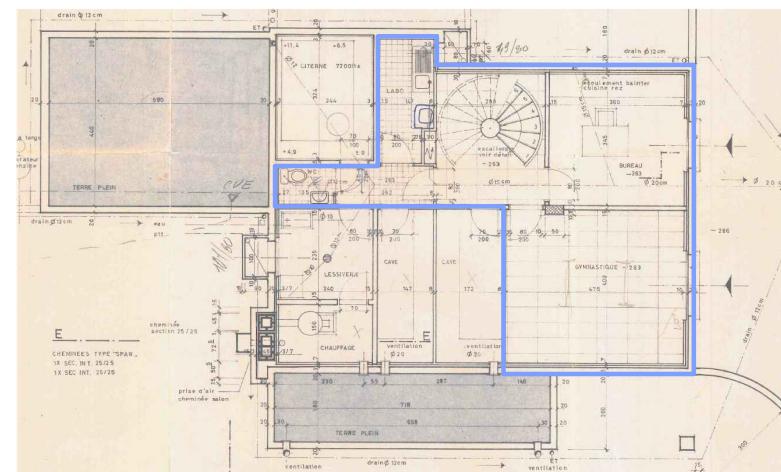
Calculs

Surface nouvelle parcelle 187 avec bâtiment existant n° ECA 256 : 283m² (SBP) / 0.34 = 832m²

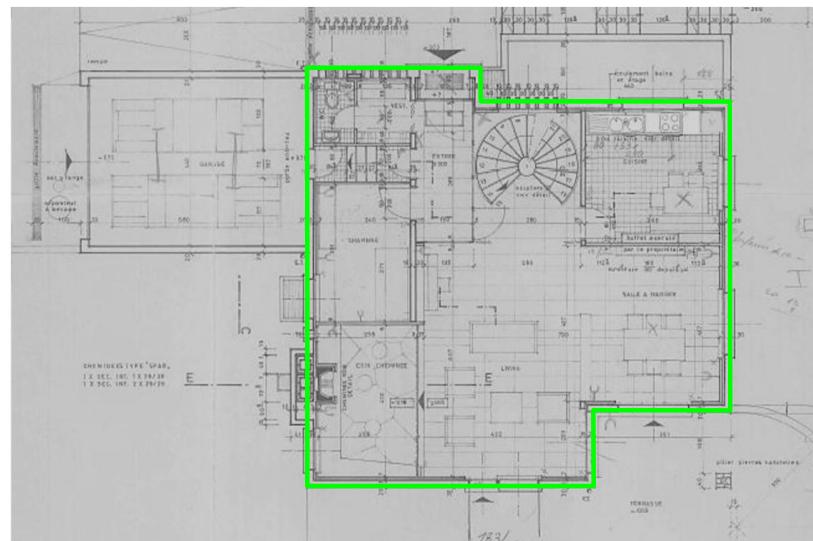
Surface nouvelle parcelle A : 1430 m² (RF) - 832m² = 598m²

Potentiel constructible de la nouvelle parcelle A : 598m² x 0.34 (CUS) = 203m² de SBP

Sous-sol - 1:200



Rez-de-chaussée - 1:200



1er étage - 1:200

