

Commune de Denges

Situation : Route du Lac 25
Echelle : 1:500
Mensuration : numérique

Coord. moyenne : 2'531'165 / 1'151'935
Altitude de référence : 393.57 m s/ borne
Dossier technique : 117'473.002 / LF-SP

Propriétaire :	ISELI Pierre Alain Frédéric	Parcelle n°:	246	Habitation n° 225	339 m²
				Jardin	1'994 m²
					2'333 m²
Propriétaire :	Habidom SA	Parcelle n°:	247	Habitation n° 151*	100 m²
				Bâtiment n° 157*	27 m²
				Jardin	867 m²
					994 m²
				*Démolis selon précédente enquête	

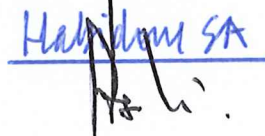
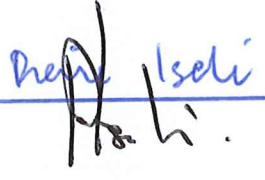
Affectation : zone d'habitation collective A / PAC Venoge, périmètre n°3
Limite des constructions au DP : approuvée le 29.01.2008 selon art. 36 de la loi sur les routes
Recensement architectural: --
Degré de sensibilité au bruit: II
Secteur de protection des eaux: ÜB
Dérogation : à l'art. 36 LRou (souterrain), application de l'art 37 LRou

Plan de situation dressé pour demande d'autorisation :

- Construction d'un bâtiment de 5 étages (15 logements) sur la parcelle 247
- Création d'un parking souterrain parcelle 246
- Echange parcellaire (surface égale)

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Sceau de la Municipalité

Les propriétaires



Morges, le 30 septembre 2025
Le géomètre breveté
F. Bovay





Propriétaire voisin	Altitudes	Légende	
244 Procimmo Real Estate SICAV	1 392.00 m	Habitation	Panneaux solaires
	2 390.60 m	Souterrain	Terrasse
	3 391.35 m	Abri PC	Escaliers
	4 392.25 m	Balcons	Parc de jeux
	5 392.45 m	Accès	A démolir
		Place vélos	Arbres à abattre
		Places de parc	Arbres existants
			Plantation compensatoire