



Légende

- À Demolir
- Limite de propriété
- Limite de construction
- Bâtiment existant
- Bâtiment nouveau
- Places de parc voiture
- Places vélo
- Surfaces imperméables (bâtiments, places de parc, surface goudronnée, garages, rampes, escaliers, chemin)
- Surface verte
- Arbres à conserver
- Arbres d'essence majeur à abattre (2x feuillus, Ø50cm et Ø15cm)
- Arbre d'essence majeur à compenser (Feuillus, espèce indigène, Ø20cm)
- Sauts-de-loup
- Emplacement conteneur déchets
- Monte escalier

Récapitulatif des surfaces

- **Surface totale de la parcelle = 2379 m²**
- **Surface bâtie nouvelle= 386.14 m²**
- **Surface bâtie existante= 389 m²**
- **Surface place vélos = 20 m²_19 places**
- **Surface garages condamnés= 135 m²**
- **Surface verte perméable = 930 m² (>20%) Les toitures végétalisées ne sont pas prises en compte.**
- **Surface imperméable totale = 1449m²**

ARCHITECTE

PROPRIETAIRE

PROMETTANT ACQUEREUR

Chemin de la Crosette
Parcelle n°119

Commune de Denges - Parcelle 119 Propriété de Jean-Daniel Python	
Plan Aménagement Extérieur	plan n° 538-100-10_02
échelle 1: 200	dessin: 3 décembre 2024
salvatore mercuri	Route d'Yverdon 2
ELÉMENT 9	
1033 Cheseaux-sur-Lausanne T. 021 634 55 01 / lmen@lmen.ch	